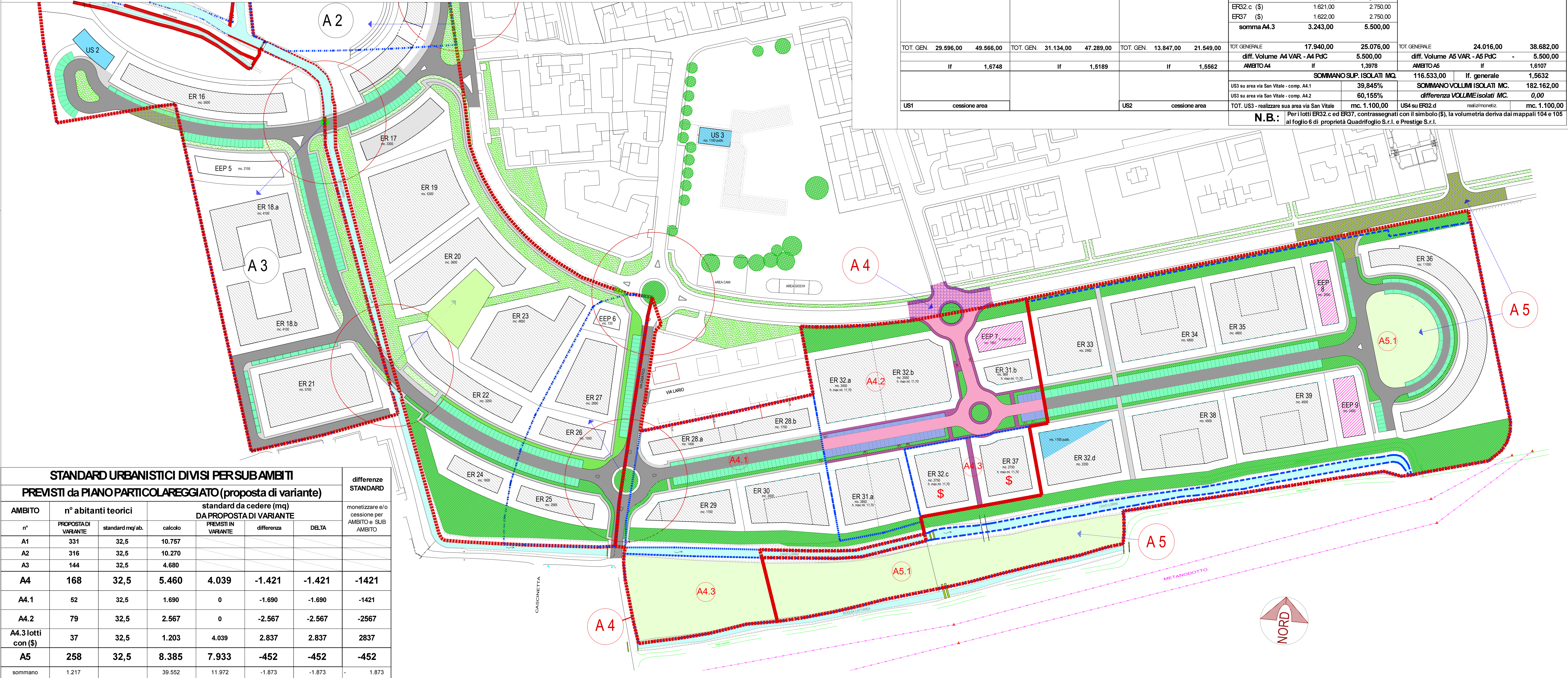


VARIANTE AL P.P.di C. "PORTE ROSSE" - proposta di progetto (Opere di Urbanizzazione)																
DATI PLANIVOLUMETRICI e CALCOLO SUPERFICI - PROPOSTA DI PROGETTO (modifica perimetrazione ambiti)																
AMBITO	incidenza sul PIANO URBAN.	SUPERFICIE TERRITORIALE (lav.5 P.P. di C.)	Volumetria	Edilizia Residenziale (ER)		Ed. Economica Popolare (EEP)		OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (di competenza AMBITI)				OPERE DI URB. SECONDARIA		TOTALE AREE DI CESSIONE		
n°	calcolata sul VOLUME (V)	St. mq. da (P.P.)	(V) mc.	sup. Fond. (Sf)	Volule (V) mc.	sup. Fond. (Sf)	Volule (V) mc.	strade - parch.	inciden. su St	verde primario	inciden. su St	extra ambito	verde second.	inciden. su St	mq x ambito	inciden. su St
A1	27,210%	61.957,00	49.566,00	27.188,00	44.600,00	2.408,00	4.965,00	10.041,00	16,2064%	14.089,00	22,740%		8.231,00	13,285%	32.361,00	52,231%
A2	25,960%	59.111,00	47.289,00	25.790,00	42.565,00	2.285,00	4.730,00	10.785,00	18,2453%	9.999,00	16,916%		9.390,00	15,885%	30.174,00	51,046%
A3	11,830%	26.936,00	21.549,00	12.841,00	19.400,00	1.278,00	2.155,00	6.515,00	24,1870%	1.772,00	6,579%	287,00	4.424,00	16,424%	12.711,00	47,190%
A4 modificato	13,766%	32.098,00	25.076,00	17.005,00	23.119,00	935,00	1.957,00	6.225,00	19,3937%	3.693,00	11,505%		4.039,00	12,583%	13.957,00	43,482%
A4.1	4,282%	10.833,00	7.800,00	6.343,00	7.800,00	0,00	0,00	2.783,00	25,6900%	1.707,00	15,757%		0,00	0,000%	4.490,00	41,447%
A4.2	6,465%	13.637,00	11.776,00	7.419,00	9.819,00	935,00	1.957,00	3.297,00	24,1769%	1.986,00	14,563%		0,00	0,000%	5.283,00	38,740%
A4.3	3,019%	7.628,00	5.500,00	3.243,00	5.500,00	0,00	0,00	145,00	1,9009%	0,00	0,000%		4.039,00	52,950%	4.184,00	54,851%
A5 modificato	21,235%	47.600,00	38.682,00	21.919,00	34.282,00	2.087,00	4.400,00	6.918,00	14,5336%	8.733,00	18,347%		7.933,00	16,666%	23.584,00	49,546%
A5.1	21,235%	47.600,00	38.682,00	21.929,00	34.282,00	2.087,00	4.400,00	6.918,00	14,5336%	8.733,00	18,347%		7.933,00	16,666%	23.584,00	49,546%
sommano	100,00%	227.702,00	182.162,00	104.743,00	163.966,00	8.993,00	18.207,00	40.484,00		38.286,00		287,00	34.017,00		112.787,00	61,916%



VARIANTE AL P.P.di C. "PORTE ROSSE" - PROPOSTA DI PROGETTO																
DIMENSIONAMENTO ISOLATI - MODIFICA PERIMETRAZIONE AMBITI A4 e A5 (divisione per sub Ambiti di proprietà)																
AMBITO A1			AMBITO A2			AMBITO A3			AMBITO A4			AMBITO A5				
nr. isolato	sup. isolato mq.	vol. isolato mc.	nr. isolato	sup. isolato mq.	vol. isolato mc.	nr. isolato	sup. isolato mq.	vol. isolato mc.	nr. isolato	sup. isolato mq.	vol. isolato mc.	nr. isolato	sup. isolato mq.	vol. isolato mc.		
ER1	2.986,00	4.900,00	ER13	759,00	550,00	ER16	2.767,00	5.500,00	SUBAMBITO A4.1			SUBAMBITO A5.1				
ER2	2.822,00	4.600,00	ER14	2.275,00	2.600,00	ER18	6.610,00	8.200,00	ER28.a+b	2.531,00	3.100,00	ER32.d + US4	2.452,00	2.200,00		
ER3	2.691,00	3.800,00	ER15	5.605,00	11.100,00	ER21	3.192,00	5.700,00	ER29	1.633,00	1.700,00	ER33	2.078,00	2.482,00		
ER4	3.280,00	3.800,00	ER17	1.685,00	3.300,00				ER30	2.179,00	3.000,00	ER34	3.037,00	4.800,00		
ER5	2.857,00	4.800,00	ER19	3.642,00	5.300,00				somma A4.1		6.343,00	7.800,00	ER35	3.103,00	4.900,00	
ER6	2.542,00	4.200,00	ER20	3.285,00	3.600,00				SUBAMBITO A4.2			ER36	5.358,00	11.000,00		
ER7	2.362,00	3.800,00	ER22	2.345,00	3.200,00				ER31.a	2.200,00	2.850,00	ER38	2.935,00	4.500,00		
ER8	2.307,00	3.800,00	ER23	3.714,00	4.850,00				ER31.b	819,00	969,00	ER39	2.966,00	4.500,00		
ER9	2.290,00	3.600,00	ER24	1.093,00	1.600,00				ER32.a			parz.somma		21.929,00	34.282,00	
ER10	1.481,00	3.200,00	ER25	1.255,00	2.065,00				ER32.b	4.400,00	6.000,00	EEP8		1.009,00	2.000,00	
ER11	729,00	1.900,00	ER26	1.140,00	1.550,00				parz.somma		7.419,00	9.819,00	EEP9		1.078,00	2.400,00
ER12	841,00	2.200,00	ER27	2.051,00	2.850,00				EEP7	935,00	1.957,00	parz.somma		2.087,00	4.400,00	
						EEP5	1.278,00	2.149,00	somma A4.2		8.354,00	11.776,00	somma A5.1		24.016,00	38.682,00
									SUBAMBITO A4.3							
									diritti volumetrici derivanti dai mapp. 104 e 105 foglio 6							
									ER32.c (\$)	1.621,00	2.750,00					
									ER37 (\$)	1.622,00	2.750,00					
									somma A4.3		3.243,00	5.500,00				
									TOT. GENERALE		17.940,00	25.076,00	TOT. GENERALE		24.016,00	38.682,00
									diff. Volume A4 VAR. - A4 PdC		5.500,00		diff. Volume A5 VAR. - A5 PdC		-	5.500,00
									AMBITO A4		If	1,3978	AMBITO A5		If	1,6107
									SOMMANO SUP. ISOLATI MQ.				116.533,00		If. generale	1,5632
									US3 su area via San Vitale - comp. A4.1		39,845%		SOMMANO VOLUMI ISOLATI MC.		182.162,00	
									US3 su area via San Vitale - comp. A4.2		60,155%		differenza VOLUME isolati MC.		0,00	
									TOT. US3 - realizzare sua area via San Vitale		mc. 1.100,00		US4 su ER32.d		realiz./monetiz.	mc. 1.100,00
									N.B. :		Per i lotti ER32.c ed ER37, contrassegnati con il simbolo (\$), la volumetria deriva dai mappali 104 e 105 al foglio 6 di proprietà Quadrifoglio S.r.l. e Prestige S.r.l.					